



KGV Eckenheim e.V. · Walter-Leiske-Str. 17 · 60320 Frankfurt am Main

Herr  
Erich Kerber  
An den Drei Steinen 27

60435 Frankfurt/M.

4. Februar 2023

## Einladung zur Mitgliederversammlung / Jahreshauptversammlung

Sehr geehrte Gartenfreunde!

Hiermit laden wir Sie herzlich zur Jahreshauptversammlung am

**Samstag, 04. März 2023**

**Beginn: 15:00 Uhr** (Saaleinlass ab 14.30Uhr) im

**Saalbau Haus Ronneburg, Gelnhäuser Straße 2, 60435 Frankfurt** ein.

### Tagesordnung

1. Begrüßung / ggf. Einhaltung der Hygiene-Regeln
2. Genehmigung des Protokolls der JHV 2022
3. Ehrung von Mitgliedern
4. Rechenschaftsbericht des Vorstandes
5. Kassenbericht 2022
6. Bericht der Kassenprüfung für 2022
7. Aussprache zu den TOPs 4 – 6
8. Entlastung des Vorstandes
9. Genehmigung Haushaltsplan 2023
10. Beschlussfassung über eingebrachte Anträge
  - a) keine Anträge von Mitgliedern bis zum 31.12. 2022
  - b) Vorstand: Erhöhung Anlagenunterhaltung um 12 €
11. Sonstiges / Allgemeine Informationen
12. Verabschiedung

Mit freundlichen Grüßen

Für den Vorstand

Herbert Beel  
Vorsitzender KGV Eckenheim

## Antrag Vorstand / Änderung Anlagenunterhaltung

Antrag:

Die Mitgliederversammlung möge beschließen,

**den Betrag für die Anlagenunterhaltung von 48€ auf 60€ zu erhöhen**

Begründung:

Das Sanierungsprojekt Spielplatz am Vereinsheim Anlage 1, sowie Containerplatz haben zu einigen Zusatzausgaben geführt, die bisher durch unsere finanziellen Polster ausgeglichen werden konnten. Die Stadt hat das Spielgerät unterstützt.  
(Gesamtkosten siehe Jahresabrechnung Vergleich von Soll/Ist 2022)

Die Sanierung des Spielplatz Süd-Teil wird zu ähnlichen, jedoch geringeren Kosten führen (siehe Haushaltsplan 2023); es ist auch geplant auch einen neuen Weg vom Mittelweg zum Spielplatz anzulegen.

In den nächsten Jahren sind weitere Sanierungsprojekte erforderlich, z.B. Reaktivierung des Vereinsheims; Entfernen des Well-Eternit-Dachs, Wegesanierungen in allen unseren Anlagen. Dabei sind Preiserhöhungen zu berücksichtigen.

### Zusammengefasst:

Die Erhöhung der Anlagenunterhaltung um 12 € ist notwendig.

Haushaltsplan 2022(Plan)	Plan 2022	
	Einnahmen	Ausgaben
Beiträge an Organisationen	4.600,00 €	4.600,00 €
Beiträge Mitglieder	15.000,00 €	
Versicherungen Mitglieder/Verein	13.500,00 €	13.500,00 €
Pachten	27.000,00 €	27.500,00 €
Wasser Pächter	12.000,00 €	12.000,00 €
<b>nicht geleistete Gemeinschaftsarbeit</b>	<b>8.000,00 €</b>	

<b>Aufwandsentschädigung</b>	<b>11.180,00 €</b>
- davon 6 Vorstände	3.880,00 €
- Beisitzer und Obleute, stellv. Obleute /Helfer	5.700,00 €
- Wasserhähne ab/ montieren	1.600,00 €

<b>Verwaltung / Ehrungen</b>	<b>8.600,00 €</b>
- davon Telefonkosten, Server, Homepage, Computer Drucker/Toner, Porto/Büro/Bücher	3.500,00 €
- davon Mitgliederversammlung, JHV, Ehrungen	1.600,00 €
- davon Bankgebühren, Notar, Steuerberater 2019, 2020, 2021	3.500,00 €

<b>Anlagenunterhaltung / Aufwuchsbetreuung</b>	<b>24.450,00 €</b>	<b>28.250,00 €</b>
- davon Anlagenunterhaltung Mitglieder	15.000,00 €	
- davon Baumpflege		4.000,00 €
- davon Reparaturen, Gerätschaften, Werkstatt,	200,00 €	1.500,00 €
- Reparaturen Spielplätze / Sand/ TÜV		2.500,00 €
- Reparatur Wasserleitungen		2.000,00 €
- davon Kellerverfüllung		1.000,00 €
- Bauschutt	3.000,00 €	
- davon Entsorgung Grünschnitt Anlagen	4.000,00 €	12.000,00 €
- davon Wegesanierung Anlagen 1 + 2		3.000,00 €
- davon Winterdienst	2.250,00 €	2.250,00 €

<b>durchlaufende Posten (Gartenwechsel)</b>	<b>12.000,00 €</b>	<b>12.000,00 €</b>
<b>Kulturzuschlag</b>	<b>1.500,00 €</b>	
<b>Aufnahmegebühr</b>	<b>500,00 €</b>	

Neuer Spielplatz Vereinsheim A1		<b>50.339,00 €</b>
Spielplatz Rüstarbeiten, Bauzaun		<b>2.500,00 €</b>
Veranstaltung Spielplatzeinweihung		<b>500,00 €</b>
Neuer Containerplatz Anlage 1		<b>5.000,00 €</b>

<b>Vereinsgebäude</b>	<b>15.500,00 €</b>
- Renovierung Vereinsheim 2	1.000,00 €
- davon Toilettenreinigung	6.000,00 €
- davon Versicherungen	4.500,00 €
- Strom, Propangas	4.000,00 €
- Vermietung	

<b>Summe</b>	<b>119.050,00 €</b>	<b>191.469,00 €</b>
--------------	---------------------	---------------------

Rückstellung Schaukästen Anlage 2		2.000,00 €
Rückstellung für Dachsanierung		25.000,00 €
Rückstellung Spielplatz Südteil Anlage 1		5.000,00 €
Rückstellung für Steuerberatung 2022		1.000,00 €

<b>Kassenendbestand 31.12.2021</b>	<b>125.799,82 €</b>
<b>Kassenendbestand 31.12.2022 gepl.</b>	<b>53.380,82 €</b>

<b>Freie Rücklagen damit zum 31.12.2022</b>	<b>20.380,82 €</b>
---	--------------------

Haushaltsplan 2022(Ist)	Ist 2022	
	Einnahmen	Ausgaben
Beiträge an Organisationen	4.524,00 €	4.610,15 €
Beiträge Mitglieder	14.872,00 €	- €
Versicherungen Mitglieder/Verein	12.970,00 €	13.470,48 €
Pachten	26.072,82 €	27.397,66 €
Wasser Pächter	3.985,77 €	3.324,61 €
Forderung	341,52 €	
Überzahlung Jahresrechnung 2022		37,18 €
Mainova Gutschrift Wasser A2	2.597,87 €	- €

<b>nicht geleistete Gemeinschaftsarbeit</b>	<b>7.425,00 €</b>	<b>150,00 €</b>
---	-------------------	-----------------

<b>Aufwandsentschädigung</b>	<b>12.635,01 €</b>
- davon 6 Vorstände	3.880,00 €
- Obleute, stellv. Obleute /Helfer	7.160,00 €
- Wasserhähne ab/ montieren	1.595,01 €

<b>Verwaltung / Ehrungen</b>	<b>4.269,18 €</b>
- davon, Server, Homepage, Computer	1.257,23 €
- Drucker/Toner/Porto/Bürobedarf/Bücher	1.202,97 €
- davon Mitgliederversammlung, JHV, Ehrungen	1.332,44 €
- Bank, Notar	476,54 €

<b>Anlagenunterhaltung / Aufwuchsbetreuung</b>	<b>22.971,71 €</b>	<b>25.343,07 €</b>
- davon Anlagenunterhaltung Mitglieder	15.092,00 €	
- davon Baumpflege		2.397,01 €
- davon Reparaturen, Gerätschaften, Werkstatt	355,00 €	5.634,43 €
- Spielplätze / Sand/ TÜV / Reparaturen		592,34 €
- Reparatur Wasserleitungen		- €
- davon Kellerverfüllung		- €
- Entsorgung Grünschnitt + Bauschutt Anlagen 1+2+3	5.281,11 €	7.629,09 €
- davon Wegesanierung Anlage 1 + 2		- €
- davon Winterdienst	2.243,60 €	2.438,52 €
- Stiftung Waisenstift Strassenreinigung		4.570,56 €
- Schaukästen A2+A3		2.081,12 €

<b>durchlaufende Posten (Gartenwechsel)</b>	<b>18.905,03 €</b>	<b>20.972,48 €</b>
<b>Kulturzuschlag</b>	<b>2.250,00 €</b>	
<b>Aufnahmegebühr</b>	<b>750,00 €</b>	

Neuer Spielplatz Vereinsheim A1		49.332,59 €
Spielplatz Rüstarbeiten, Bauzaun		12.988,67 €
Rückzahlung Skonto 2% Grünflächenamt		1.006,41 €
Spielplatzeinweihung-Helferfest/Bewirtung Gemeinschaftsstunden A1, A2, A3	4,00	1.615,84 €
Neuer Containerplatz Anlage 1		6.963,25 €
Neuer Spielplatz Vereinsheim A1 Südteil - 100% gefördert	23.449,00	
Häcksler A1+A2 - 50% Förderung Grünflächenamt	2.389,00	

<b>Vereinsgebäude</b>	<b>1.369,00 €</b>	<b>14.441,27 €</b>
- Renovierung Vereinsheim 2		- €
- davon Toilettenreinigung, Reinigungsmittel		6.249,70 €
- davon Versicherungen	29,00 €	3.162,98 €
- Strom, Propangas, Wartung	100,00 €	5.028,59 €
- Vermietung	840,00 €	
- Verkauf Anhänger	400,00 €	

<b>Summe</b>	<b>144.876,72 €</b>	<b>198.557,85 €</b>
--------------	---------------------	---------------------

Rückstellung für Dachsanierung A1		25.000,00 €
Rückstellung Spielplatz Südteil Anlage 1		5.000,00 €
Rückstellung für Steuerberatung 2022		1.000,00 €
Rückstellung Steuerberatung 2019,2020,2021		3.500,00 €
Rückstellung Häcksler A1+2, 50% Finanzierung KGV		2.389,00 €

<b>Kassenendbestand 31.12.2021</b>	<b>125.799,82 €</b>
<b>Kassenendbestand 31.12.2022 ist</b>	<b>72.118,69 €</b>

<b>Freie Rücklagen damit zum 31.12.2022</b>	<b>107.987,72 €</b>
---	---------------------

Haushaltsplan 2023 (Entwurf)	Plan 2023	
	Einnahmen	Ausgaben
Beiträge an Organisationen	4.600,00 €	4.600,00 €
Beiträge Mitglieder	15.000,00 €	
Versicherungen Mitglieder/Verein	13.400,00 €	13.400,00 €
Pachten	26.500,00 €	27.500,00 €
Wasser Pächter	6.000,00 €	6.000,00 €
<b>nicht geleistete Gemeinschaftsarbeit</b>	<b>7.000,00 €</b>	
<b>Aufwandsentschädigung</b>		<b>11.540,00 €</b>
- davon 6 Vorstände		3.880,00 €
- Beisitzer und Obleute, stellv. Obleute /Helfer		6.060,00 €
- Wasserhähne ab/ montieren		1.600,00 €
<b>Verwaltung / Ehrungen</b>		<b>10.306,65 €</b>
- davon Server, Homepage, Verwaltungs- Buchhaltungsprogramm Drucker/Toner, Porto/Büro/Bücher		4.000,00 €
- davon Mitgliederversammlung, JHV, Ehrungen		1.600,00 €
- Steuerberater 2019,2020,2021		4.206,65 €
- davon Bankgebühren, Notar		500,00 €
<b>Anlagenunterhaltung / Aufwuchsbetreuung</b>	<b>38.810,00 €</b>	<b>36.110,00 €</b>
- davon Anlagenunterhaltung Mitglieder	15.000,00 €	
- Bewirtung von Pflichtstunden		1.000,00 €
- davon Baumpflege/ Wegesicherung		2.000,00 €
- davon Reparaturen , Gerätschaften, Werkstatt,	200,00 €	4.000,00 €
- Reparaturen Spielplätze / Sand/ TÜV		1.000,00 €
- Wasseruhrenkauf A1 + A2 + A3	11.500,00 €	11.500,00 €
- Wasseruhren vorbereiten	2.310,00 €	2.310,00 €
- Reparatur Wasserleitungen		500,00 €
- davon Kellerverfüllung		500,00 €
- Bauschutt	2.000,00 €	
- davon Entsorgung Grünschnitt Anlagen	2.000,00 €	6.500,00 €
- davon Wegesanierung Anlagen 2+3		2.000,00 €
- Strassenreinigung Stiftung Waisenhaus	3.200,00 €	3.200,00 €
- davon Winterdienst	2.600,00 €	2.600,00 €
<b>durchlaufende Posten (Gartenwechsel)</b>	<b>14.000,00 €</b>	<b>14.000,00 €</b>
<b>Kulturzuschlag</b>	<b>2.000,00 €</b>	
<b>Aufnahmegebühr</b>	<b>650,00 €</b>	
<b>Neuer Spielplatz Südteil A1 / Überweisung Stadt Ffm in 2022 - 100%</b>		<b>23.449,00 €</b>
<b>Spielplatz Rüstarbeiten, Baggerarbeiten, Bauzaun</b>		<b>6.000,00 €</b>
<b>Häcksler A1 + A2 / Überweisung durch Stadt Ffm beriets in 2022 zu 50% erfolgt</b>		<b>4.788,00 €</b>
<b>Vereinsgebäude</b>	<b>1.000,00 €</b>	<b>12.400,00 €</b>
- davon Toilettenreinigung		4.200,00 €
- davon Versicherungen		3.200,00 €
- Strom, Propangas	100,00 €	5.000,00 €
- Vermietung Anlage 2	900,00 €	
<b>Summe</b>	<b>128.011,00 €</b>	<b>173.293,65 €</b>
Rückstellung Dachsanierung Vereinsheim Anlage 1		25.000,00 €
Rückstellung für Steuerberatung 2022, 2023		2.000,00 €
<b>Kassenendbestand 31.12.2022</b>	<b>72.118,69 €</b>	
<b>Kassenendbestand 31.12.2023 gepl.</b>	<b>26.836,04 €</b>	
<b>Freie Rücklagen damit zum 31.12.2023</b>		<b>-163,96 €</b>